

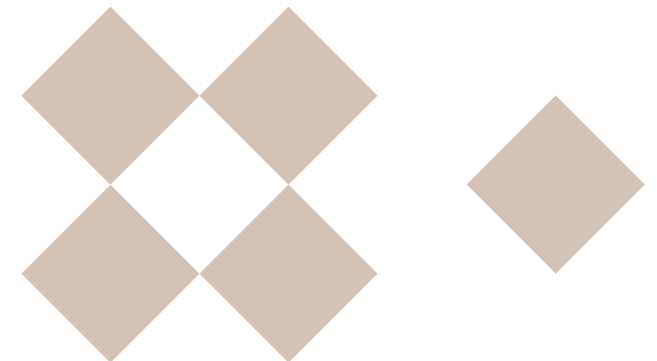
# Skarljus 7a

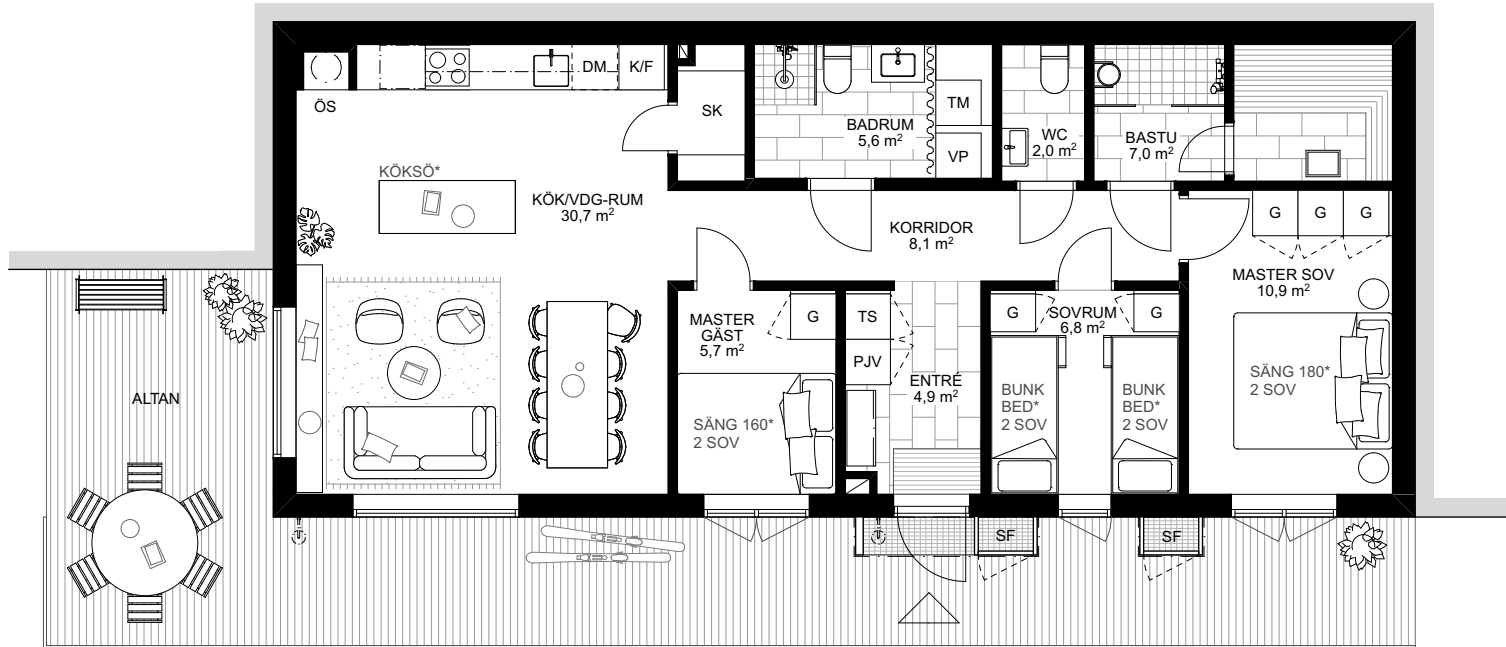
4 rum och kök  
8 Bäddar, 1 Plan  
BOA: 86 kvm  
Altan: ca 40 kvm

FUNKTIONER: Rymlig entré med integrerad sittplats, smart förvaring och inbyggd pjäxvärmare och torkskåp. Bastu och mini-spa med kaklade ytor och bucket shower. Tre sovrum med master sovrum, master gästsovrum och sovrum, vardera med platsbyggd förvaring. Separat WC. Badrum med kaklade ytor, takdusch och tvättställ, tvättmaskin och värmepanna dolt bakom draperi. Öppet kök med stort separat skafferi i anslutning till köket. Sällskapsytor med matplats och vardagsrum, kamin med vedförvaring, sittbänk i fönsternisch med inbyggd förvaring.

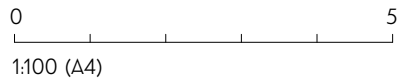
UTEMILJÖ: Skyddad entré, altan i två väderstreck, låsbara skidställ.

TILLVAL: Sängpaket: Platsbyggda sängar och våningssängar.  
Funktionspaket: Ljudsystempaket, uthyrningspaket och familjepaket m.m. Möbelpaket: Köksö, lös möblering och textilier.



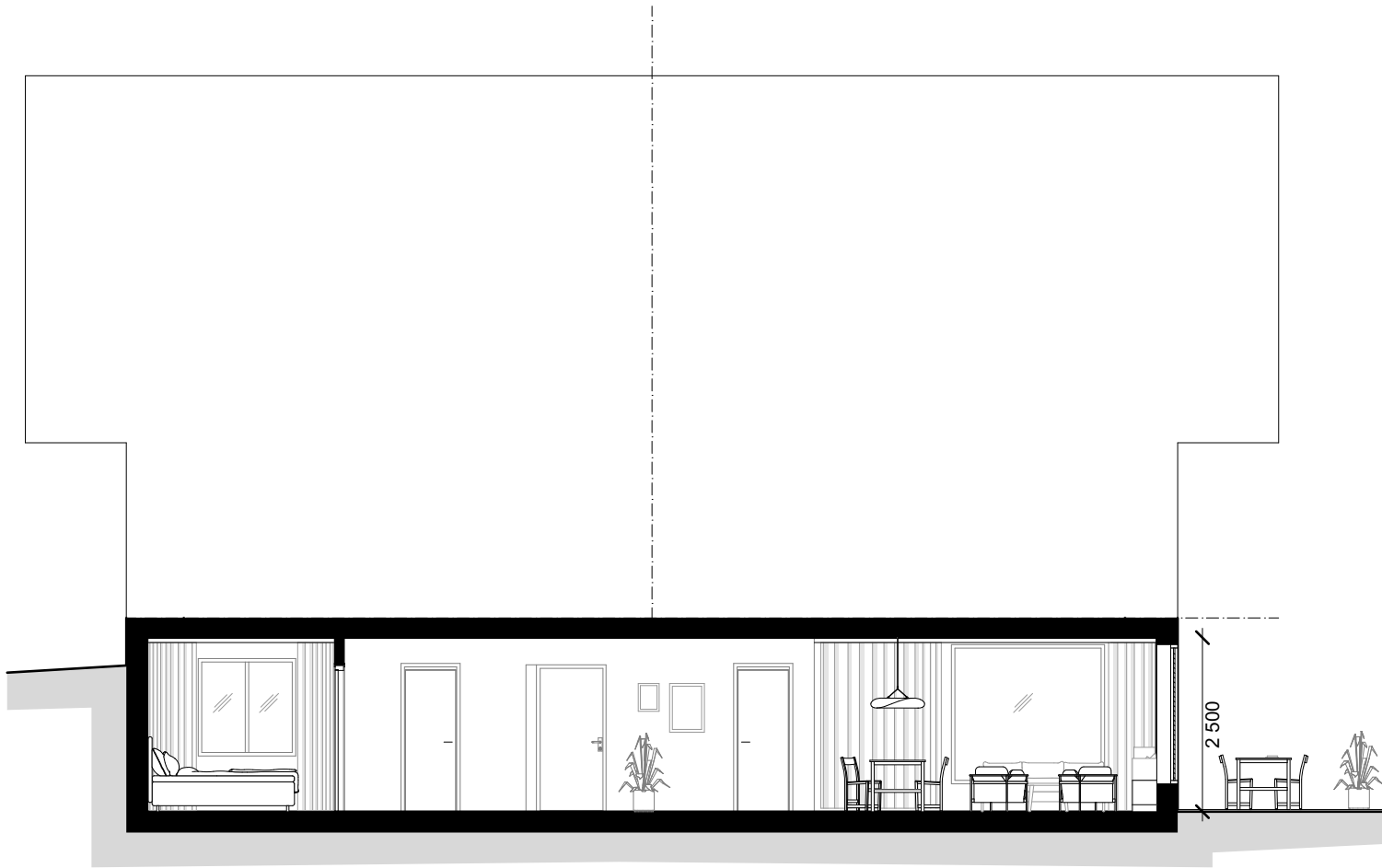


ENTRÉPLAN



- |             |             |          |               |            |                   |                     |
|-------------|-------------|----------|---------------|------------|-------------------|---------------------|
| Torkskåp    | Garderob    | Spis     | Diskmaskin    | Toalett    | Bucket shower     | Entré               |
| Tvättmaskin | Pjäxvärmare | Diskho   | Skafferi/städ | Tvättställ | Uppstigningslucka | Skidförvaring       |
| Värmepanna  | Bänk        | Kyl/Frys | Kamin         | Dusch      | Vattenutkastare   | * Ingår ej, tillval |

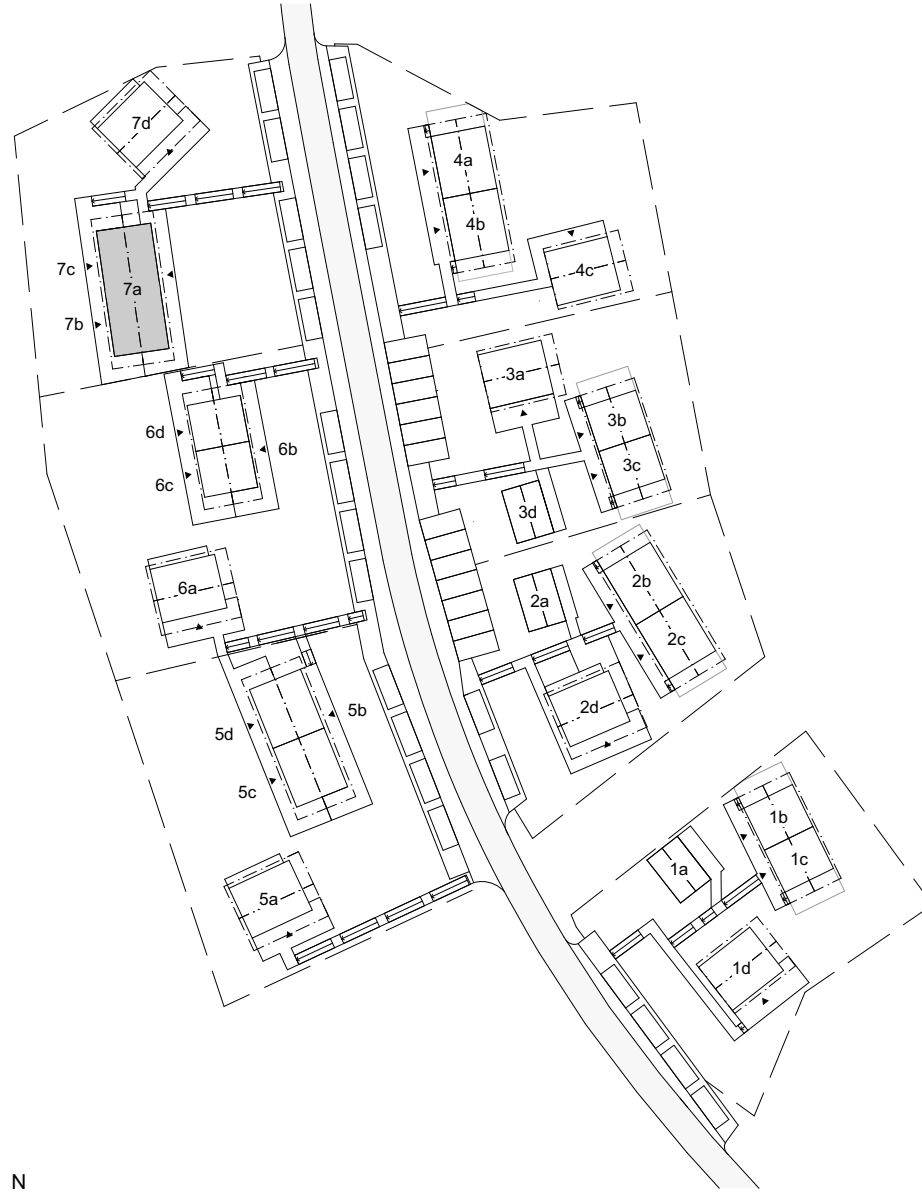
Rumshöjd ca 2,5 m om ej annat anges. Avvikelser kan förekomma. Ytångivelser är preliminära. Möblering är endast illustrativ.

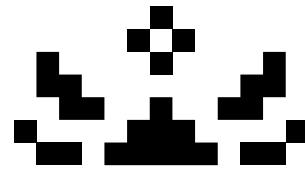


LÄNGDSEKTION



Rumshöjd ca 2,5 m om ej annat anges. Avvikelser kan förekomma. Möblering är endast illustrativ.





# SKARLJUS

Upplev friden och närvaron som ett modernt fjällhem kan ge. Välkommen med din intresseförfrågan och ta första steget mot ditt nya liv på fjället.

[skarljus@nowland.se](mailto:skarljus@nowland.se)